**Извещение**

**о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации**

**для управления многоквартирным домом**

1. ***Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:***

- пункт 5 статьи 200 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- Постановление администрации Сосьвинского городского округа № 835 от 10.10.2017 г.

***Организатор конкурса:*** КУМИ Сосьвинского городского округа

***Местонахождение:*** Свердловская область, Серовский район, р.п. Сосьва, ул. Толмачева, д. 45

***Почтовый адрес:*** 624971, Свердловская область, Серовский район, р.п. Сосьва, ул. Толмачева, д. 45, кабинет № 10

***Адрес электронной почты****:*sosva\_kumi@mail.ru

***Контактный телефон:*** 8(34385) 4-42-52

1. *Объект конкурса: ЛОТ №№ 1*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес дома | Год  построй  ки | Серия,  тип  постройки | | Этаж-  ность | Коли-  чество  квар-  тир | Площадь  жилых  поме-  щений,  кв.м | Площадь  нежилых  поме-  щений,  кв.м | Площадь  поме-  щений  общего  пользо-  вания,  кв.м | Виды  благоустройства | Процент износа, % | Площадь  земельного  участка,  кв.м |
|  | Свердловская область. Серовский район, р.п. Сосьва, ул. Урицкого, 15 | 2017 | | кирпичный | 3 | 30 | 2110,3 | 600,5 |  | Электроснабжение, центральное отопление, канализация, холодное водоснабжение | 0 | 3921 |

*Наименование обязательных работ, услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом:* см. в Приложении № 4.1 к конкурсной документации

*Наименование дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса:* см. в Приложении № 5 к конкурсной документации

*Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:*

ЛОТЫ № 1- 8,25 руб. за 1 кв. м общей площади помещения.

1. ***Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация:*** [www.torgi.gov.ru](garantF1://890941.2782)

***Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации:*** с **16.10.2017 до 16.11.2017**  на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения заявления по адресу: Свердловская область, Серовский район, р.п. Сосьва, ул. Толмачева, д. 45, кабинет № 10 с 11:00 до 17:00 (пн-чт), с 08:30 до 16:00 (пт), перерыв с 12:00 до 13:00

***Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление конкурсной документации:*** без внесения платы

1. *Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:*

заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» с **16.10.2017 до 16.11.2017**, по адресу: Свердловская область, Серовский район, р.п. Сосьва, ул. Толмачева, д. 45, кабинет № 10с 11:00 до 17:00 (пн-чт), с 11:00 до 16:00 (пт), перерыв с 12:00 до 13:00. Заявка с приложениями подается в запечатанном конверте с наименованием конкурса, временем и датой его проведения, номером лота, без наименования организации участника конкурса. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

1. ***Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе*:** по адресу: Свердловская область, Серовский район, р.п. Сосьва, ул. Толмачева, д. 45, кабинет № 10, **17.11.2017 в 10:00 час.**

***6. Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:*** по адресу Свердловская область, Серовский район, р.п. Сосьва, ул. Толмачева, д. 45, кабинет № 10:, на рабочем совещании **21.11.2017 в 11:00 час.**

*7. Место, дата и время проведения конкурса*: по адресу Свердловская область, Серовский район, р.п. Сосьва, ул. Толмачева, д. 45, кабинет № 10, 22.11.2017 в 09:00 час.

***8. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе (руб.):***

ЛОТ № 1- 870,50 руб.