



ГЛАВА СОСЬВИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.03.2024 № 20
п.г.т. Сосьва

О назначении и об организации проведения общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования

В соответствии со статьями 5.1, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Сосьвинского городского округа «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения в Сосьвинском городском округе общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» от 19.08.2021 № 375 (с изменениями от 12.12.2023 № 144), руководствуясь статьями 16, 27, 30, 45 Устава Сосьвинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «специальная деятельность» в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Серовский район, п.г.т. Сосьва, ул. Ленина, 1, участок 7, находящегося в границе территориальной зоны производственно-коммунальная зона объектов III-V класса санитарной опасности (индекс П-3) (далее – Проект) (Приложение). Инициатором общественных обсуждений является комиссия по подготовке правил землепользования и застройки Сосьвинского городского округа.

2. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту – не более одного месяца со дня опубликования Проекта.

3. Организатору общественных обсуждений (отдел архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Сосьвинского городского округа Е.А. Светлакова):

1) провести в срок с 23.03.2024 по 06.04.2024 общественные обсуждения по указанному Проекту в электронной форме в информационно – телекоммуникационной сети Интернет, в том числе с использованием платформы

обратной связи Портала государственных услуг Российской Федерации (далее по тексту – платформа по голосованию);

2) разместить оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту на официальном сайте администрации Сосьвинского городского округа в разделе «Градостроительство» (https://admsosva.ru/sgo/sgo_arh/publichnyie-slushaniya/), а также на платформе по голосованию (Приложение № 2);

3) 23.03.2024 разместить Проект и прилагаемые к нему информационные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте администрации Сосьвинского городского округа в разделе «Градостроительство» (https://admsosva.ru/sgo/sgo_arh/publichnyie-slushaniya/), а также на платформе по голосованию.

4) организовать экспозицию Проекта в отделе архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Сосьвинского городского округа по адресу: Свердловская область, Серовский район, пгт. Сосьва, ул. Толмачева, д. 45, кабинет 15 (время работы экспозиции: с 8:00 до 16:00 часов, перерыв с 12:00 до 13:00 часов).

5) Осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений, в том числе направленных информацию через интернет – приемную администрации Сосьвинского городского округа https://adm-sosva.ru/adm_sitizen_q/adm_sitizen_welc_e/ или на электронную почту sosva_arhit@mail.ru.

6) осуществлять прием поступивших в письменной форме от физических и юридических лиц предложений и замечаний по Проекту в период с 18.11.2023 по 03.12.2023, с понедельника по пятницу: с 08.00 до 16.00, перерыв с 12.00 до 13.00 по адресу: Свердловская область, Серовский район, пгт. Сосьва, ул. Толмачева, д. 45, кабинет № 15, а также посредством направления через интернет – приемную администрации Сосьвинского городского округа https://adm-sosva.ru/adm_sitizen_q/adm_sitizen_welc_e/ и электронную почту sosva_arhit@mail.ru.

7) рассмотреть поступившие предложения и замечания по Проекту, подготовить протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений.

8) разместить заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте администрации Сосьвинского городского округа.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Серовский рабочий», а также разместить на официальном сайте администрации Сосьвинского городского округа и на платформе по голосованию.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа



Е.Ю. Преин

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением главы

Сосьвинского городского округа

от 22.03.2024 № 20

«О назначении и об организации проведения общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования»

ПРОЕКТ



ГЛАВА СОСЬВИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____
п.г.т. Сосьва

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Сосьвинского городского округа, утвержденные решением Думы Сосьвинского городского округа от 19.04.2018 № 90 ((в редакции от 14.02.2019 № 204; от 11.10.2019 № 252; от 18.06.2020 № 304; от 14.04.2022 № 427; от 13.10.2022 № 19, от 14.02.2023 № 49, 02.06.2023 № 65, от 11.07.2023 № 74, от 12.12.2023 № 113), на основании заключения по результатам общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования от «_____» № _____ 2024, руководствуясь статьями 16, 27, 30, 45 Устава Сосьвинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид «специальная деятельность» в отношении земельного участка расположенного по адресу: Свердловская область, Серовский район, п.г.т. Сосьва, ул. Ленина, 1, участок 7, находящегося в границе территориальной зоны производственно-коммунальная зона объектов III-V класса санитарной опасности (индекс П-3).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Серовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Сосьвинского городского округа в сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа

Е.Ю. Преин

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Сосьвинского городского округа

от 22.03.2024 № 20

«О назначении и об организации проведения
общественных обсуждений по проекту
решения о предоставлении разрешения на
условно разрешенный вид использования»

Оповещение

о начале общественных обсуждений (публичных слушаний)

В соответствии с постановлением администрации Сосьвинского городского округа от _____ № _____ о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту: «О назначении и об организации проведения общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования»

(правовой акт о назначении общественных обсуждений (публичных слушаний))

Приложение: проект постановления главы Сосьвинского городского округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования»

(информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях, перечень информационных материалов к такому проекту)

Общественные обсуждения (публичные слушания) назначены с 23.03.2024 по 06.04.2024 на официальном сайте администрации Сосьвинского городского округа в разделе «Градостроительство» (https://adm-sosva.ru/sgo/sgo_arh/publichnyie-slushaniya/).

Экспозиция проекта проходит в здании администрации Сосьвинского городского округа по адресу: Свердловская область, Серовский район, п.г.т. Сосьва, ул. Толмачева, 45, отдел архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Сосьвинского городского округа, кабинет № 15 с 23.03.2024 по 06.04.2024. Часы работы экспозиции с 8:00 до 16:00 часов, перерыв с 12:00 до 13:00 часов.

Консультации по экспозиции проекта проводятся с понедельника по пятницу с 08:00 до 16:00 часов, перерыв с 12:00 до 13:00 часов

часов (дни недели)

Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать в устной и письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений (публичных слушаний) с 23.03.2024 по 06.04.2024 в рабочие дни (понедельник-пятница) с 08:00 часов по 16:00 часов в здании администрации Сосьвинского городского округа по адресу: Свердловская область, Серовский район, п.г.т. Сосьва, ул. Толмачева, 45, отдел архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Сосьвинского городского округа, кабинет № 15; а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях).

Проект и прилагаемые к нему информационные материалы, подлежащие

рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте администрации Сосьвинского городского округа в разделе «Градостроительство»(https://admsosva.ru/sgo/sgo_arh/publichnyie-slushaniya/), а также на платформе по голосованию.