

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации Сосьвинского городского округа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме»

Предлагаемый к обсуждению проект постановления администрации Сосьвинского городского округа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» характеризуется низкой степенью регулирующего воздействия, проект административного регламента разработан на основании типового административного регламента, разработанного Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, одобренного Комиссией по повышению качества предоставления государственных и муниципальных услуг, а также осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля в Свердловской области. Проведение переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме предусмотрено статьей 26 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Положений, изменяющих ранее предусмотренные законодательством обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей в сфере предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, проект нормативного правового акта не содержит.

Разработанным проектом нормативного правового акта предлагается утвердить административный регламент, приведенный в полное соответствие типовому административному регламенту в соответствии с поручением, которое было дано органам местного самоуправления Комиссией по повышению качества предоставления государственных и муниципальных услуг, а также осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля в Свердловской области.

Полномочия администрации Сосьвинского городского округа в регулируемой сфере: определены Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Разработка и принятие проект постановления администрации Сосьвинского городского округа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» направлено на выполнение задач типизации социально значимых услуг, подлежащих переводу в электронный вид, перечень которых определен Правительством Российской Федерации, с целью предоставления социально значимых услуг в электронном виде и по принципу экстерриториальности.

Административный регламент предоставления муниципальной услуги устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги по Согласованию проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме.

Предполагается, что муниципальное регулирование будет направлено на (или муниципальным регулированием будут затронуты) следующие группы субъектов предпринимательской (инвестиционной) деятельности, в части:

Группы субъектов предпринимательской (инвестиционной) деятельности, иные группы, включая ОМС и т.п.	Численность, чел./ед.	Вид и характеристика воздействия	Дополнительные расходы/снижение доходов, тыс. руб.
собственники жилых и нежилых переустраиваемых и (или) перепланируемых помещений, а также наниматели жилых переустраиваемых и (или) перепланируемых помещений по договору социального найма	Неопределенное число	обязанности, запреты, ограничения проект правового акта не содержит	Муниципальная услуга оказывается без взимания платы

В связи с принятием постановления администрации Сосьвинского городского округа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» полномочия администрации Сосьвинского городского округа, связанные с осуществлением функций по согласованию проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме не изменяются, в связи, с чем не требуется разработка дополнительных нормативных правовых актов, изменение численности специалистов, непосредственно участвующих в предоставлении муниципальной услуги.

Постановление администрации Сосьвинского городского округа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» вступит в силу с даты официального опубликования.

Принятие нового административного регламента не содержит никаких рисков для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, органов местного самоуправления и населения муниципального образования.

Предполагаемая дата вступления в силу постановления администрации Сосьвинского городского округа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» март 2023. Переходного периода нет.

Заведующий отделом архитектуры,
градостроительства и землепользования администрации
Сосьвинского городского округа



Е.А. Светлакова