



АДМИНИСТРАЦИЯ СОСЬВИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.03.2024 № 247
п.г.т. Сосьва

*Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра
жилого помещения, сложившейся в границах населенных пунктов
Сосьвинского городского округа на второй квартал 2024 года*

В соответствии с Законом Свердловской области от 22.07.2005 № 96-ОЗ «О признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области», руководствуясь Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 27.11.2015 № 470-П «Об утверждении Методических рекомендаций для органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, по определению средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений для обеспечения жильем отдельных категорий граждан», Порядком определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилого помещения, сложившейся в границах населенных пунктов Сосьвинского городского округа, для оценки имущественного положения граждан в целях признания их малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, утвержденным постановлением администрации Сосьвинского городского округа от 19.06.2014 № 620, руководствуясь статьями 27, 30, 45 Устава Сосьвинского городского округа, администрация Сосьвинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра жилого помещения (в рублях) в границах населенных пунктов на территории Сосьвинского городского округа на второй квартал 2024 года, подлежащую применению для оценки имущественного положения граждан в целях признания их малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда:

- 1) для поселка городского типа Сосьва – 18742,87 рублей;
- 2) для сельских населенных пунктов на территории Сосьвинского городского округа – 9641,36 рублей.

2. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на первичном и вторичном рынках жилья и среднее значение

рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений по Сосьвинскому городскому округу на второй квартал 2024 года:

- среднее значение рыночной цены одного квадратного метра общей площади жилья на первичном рынке жилья – 107612,0 рублей;
- среднее значение рыночной цены одного квадратного метра общей площади жилья на вторичном рынке жилья – 67795,56 рублей;
- среднее значение рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения – 77452,98 рублей.

3. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 1 апреля 2024 года.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Серовский рабочий».

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа



Е.Ю. Преин