

Серовский РАБОЧИЙ

Жизнь
Серовского
городского
округа –
на сайте
serov-rb.ru



ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА СЕРОВСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА | ОСНОВАНА 27 (14) АПРЕЛЯ 1917 ГОДА

1 апреля 2023 года | №24 (20671) | часть 2

НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ СОСЬВИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА 16+

Официальным опубликованием муниципальных нормативных правовых актов является публикация их полного текста в газете «Серовский рабочий» (статья 47 Устава Сосьвинского городского округа, решение Думы Сосьвинского городского округа от 30.12.2013 г. № 266)



ГЛАВА СОСЬВИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17.03.2023

№ 11

п.г.т. Сосьва

О награждении благодарственным письмом главы Сосьвинского городского округа

Рассмотрев ходатайство начальника Отраслевого органа администрации Сосьвинского городского округа «Управление образования» С.А. Кураковой № 332 от 16.03.2023, в соответствии с Положением «О Почетной грамоте главы Сосьвинского городского округа, Благодарности главы Сосьвинского городского округа и Благодарственным письмом главы Сосьвинского городского округа», утвержденным решением Думы Сосьвинского городского округа от 23.10.2008 № 80, в связи с проведением в Сосьвинском городском округе Единого

методического дня и в рамках Года педагога и наставника, руководствуясь статьями 27, 45 Устава Сосьвинского городского округа:

Наградить благодарственным письмом главы Сосьвинского городского округа за многолетний добросовестный труд в системе образования Сосьвинского городского округа:

Тарасову Елену Николаевну - педагога - библиотекаря Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения средней общеобразовательной школы с. Романово; Загайнову Оксану Валерьевну - воспитателя Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детского сада № 1 «Березка».

Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Серовский рабочий».

Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя заведующего отделом муниципальной службы, юридической и кадровой работы администрации Сосьвинского городского округа С.В. Романова.

Глава городского округа

Г.Н. Макаров



АДМИНИСТРАЦИЯ СОСЬВИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.03.2023

№ 188

п. г. т. Сосьва

О внесении изменения в постановление администрации от 15.03.2023 № 184 «О проведении Года педагога и наставника в 2023 году в Сосьвинском городском округе»

В соответствии с указом Губернатора Свердловской области от 29.12.2022 № 686-УГ «О подготовке и проведении Года педагога и наставника в 2023 году в Свердловской области» и руководствуясь статьями 27, 30, 45 Устава Сосьвинского городского округа, администрация Сосьвинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в постановление администрации от 15.03.2023 № 184 «О проведении Года педагога и наставника в 2023 году в Сосьвинском городском округе» следующее изменение: пункт 1 постановления изложить в новой редакции:

«1. Утвердить:

План основных мероприятий по проведению Года педагога и наставника в 2023 году в Сосьвинском городском округе (Приложение № 1);

состав организационного комитета по подготовке и проведению Года педагога и наставника в 2023 году в Сосьвинском городском округе (Приложение № 2).».

Настоящее постановление опубликовать в газете «Серовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Сосьвинского городского округа.

Контроль исполнения настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы Сосьвинского городского округа по экономике, финансам и социальным вопросам В. В. Титову.

Глава городского округа

Г. Н. Макаров

Приложение № 2 к постановлению администрации Сосьвинского городского округа от 21.03.2023 № 188

«О внесении изменений в постановление администрации от 15.03.2023 № 184 «О проведении Года педагога и наставника в 2023 году в Сосьвинском городском округе»

Состав организационного комитета по подготовке и проведению Года педагога и наставника в 2023 году в Сосьвинском городском округе

1	Макаров Геннадий Николаевич	- Глава Сосьвинского городского округа
2	Титова Виктория Викторовна	- Исполняющий обязанности заместителя главы Сосьвинского городского округа по экономике, финансам и социальным вопросам
3	Куракова Светлана Александровна	- начальник ООА СГО «Управление образования»
4	Спицина Алёна Валерьевна	- главный специалист ООА СГО «Управление образования»
5	Бабайлова Лидия Александровна	- Заместитель Председателя Серовской городской организации профсоюза работников образования и науки РФ
6	Ивантаева Светлана Васильевна	- директор МКУ «Информационно-методический центр Сосьвинского городского округа»
7	Рычкова Светлана Юрьевна	- директор МБОУ СОШ № 1 им. Героя РФ Романова В. В.
8	Меркушина Марина Александровна	- директор МБОУ СОШ № 4 п.г.т. Сосьва



Официальный сайт Думы Сосьвинского городского округа
duma-sosva.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.03.2023
пгт. Сосьва

№ 209

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО МРСК «Урала»), руководствуясь статьями 27, 30, 45 Устава Сосьвинского городского округа, администрация Сосьвинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет в пользу ОАО МРСК «Урала» для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Реконструкция ВЛ-0,4 кВ Пионерский от ТП-451, с организацией ответвления ВЛИ-0,4 кВ с опоры №7 для электроснабжения хозяйственной постройки Маклыгиной В.Н. в р.п. Сосьва, в 120 метрах на северо-запад от северо-восточного угла жилого дома № 65 по ул. Виктора Романова Свердловской области» принадлежащего ОАО МРСК «Урала» на праве собственности на часть земельных участков:

- в кадастровом квартале 66:23:2001001 (площадь 11 кв. м).

2. Утвердить графическое описание местоположения границ публичного сервитута и схему местоположения границ публичного сервитута (прилагается).

3. Задающему органу администрации Сосьвинского городского округа «Комитет по управлению муниципальным имуществом» установить порядок расчета и внесение платы за публичный сервитут в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена и не обременены правами третьих лиц.

4. Отделу архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Сосьвинского городского округа в установленный законодательством срок:

1) направить копию постановления об установлении публичного сервитута в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведения Единого государственного реестра недвижимости;

2) направить заявителю копию настоящего постановления.

5. ОАО МРСК «Урала»:

1) считать публичный сервитут установленным с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

2) заключить соглашения об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

3) после прекращения действия публичного сервитута привести земли, обремененные публичным сервитутом, в соответствие, пригодное для их использования в соответствии с

разрешенным использованием.

6. Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте администрации Сосьвинского городского округа, газете «Серовский рабочий».

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы Сосьвинского городского округа Киселёва А. В.

Глава городского округа

Г.Н. Макаров

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

Сосьвинского городского округа

от 28.03.2023 № 209

«Об установлении публичного сервитута»

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут под объект: «Реконструкция ВЛ-0,4 кВ Пионерский от ТП-451, с организацией ответвления ВЛИ-0,4 кВ с опоры №7 для электроснабжения хозяйственной постройки Маклыгиной В.Н. в р.п. Сосьва, в 120 метрах на северо-запад от северо-восточного угла жилого дома № 65 по ул. Виктора Романова Свердловской области»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Свердловская область, Серовский р-н, Сосьва пгт
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	11 ± 1
3	Иные характеристики объекта	1. Публичный сервитут устанавливается в целях размещения объекта электросетевого хозяйства "Реконструкция ВЛ-0,4 кВ Пионерский от ТП-451, с организацией ответвления ВЛИ-0,4 кВ с опоры №7 для электроснабжения хозяйственной постройки Маклыгиной В.Н. в р.п. Сосьва, в 120 метрах на северо-запад от северо-восточного угла жилого дома № 65 по ул. Виктора Романова Свердловской области"

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	652252.49	1602046.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	652251.58	1602046.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	652252.07	1602045.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	652252.97	1602046.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	652252.49	1602046.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
Часть № 2					
5	652244.13	1602062.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	652243.40	1602061.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	652244.13	1602061.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	652244.85	1602061.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	652244.13	1602062.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
Часть № 3					
9	652219.75	1602077.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
10	652219.22	1602076.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	652220.11	1602076.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
12	652220.63	1602077.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	652219.75	1602077.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
Часть № 4					
13	652260.23	1602027.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
14	652261.14	1602027.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
15	652259.76	1602030.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
16	652258.86	1602030.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
13	652260.23	1602027.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
Часть № 5					
17	652197.40	1602088.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
18	652196.84	1602087.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
19	652199.38	1602085.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
20	652200.09	1602085.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
21	652200.57	1602086.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
17	652197.40	1602088.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
Часть № 6					

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
22	652185.62	1602090.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
23	652185.39	1602089.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
24	652186.38	1602089.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
25	652186.64	1602090.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
22	652185.62	1602090.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат МСК-66, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y	
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y	
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



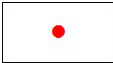


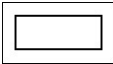
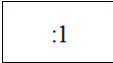
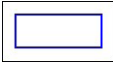

Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:
Условные обозначения представлены на листе 2

Подпись  

Дата 23 января 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта		
Условные обозначения		
	Характерная точка границы объекта	
	Надписи номеров характерных точек границы объекта	
	Граница объекта	
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности	
	Надписи кадастрового номера земельного участка	
	Граница кадастрового квартала	
	Обозначение кадастрового квартала	
Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	
1	1	

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.03.2023

№ 210

пгт. Сосьва

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в

Российской Федерации», на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО МРСК «Урала»), руководствуясь статьями 27, 30, 45 Устава Сосьвинского городского округа, администрация Сосьвинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет в пользу ОАО МРСК «Урала» для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ВЛ-0,4кВ с опоры № 26 ВЛ-0,4кВ Есенина от ТП-764, с организацией трехфазного учета электрической энергии (Электроснабжение РТС Восточный ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть», расположенной по адресу: Свердловская область, Сосьвинский ГО, п. Восточный, ул. Есенина, д. №2, в 70 метрах на север от технического здания ретранслятора)» принадлежащего ОАО МРСК «Урала» на праве собственности на часть земельных участков:

- в кадастровом квартале 66:09:0801001 (площадь 14 кв. м).

2. Утвердить графическое описание местоположения границ публичного сервитута и схему местоположения границ публичного сервитута (прилагается).

3. Отраслевому органу администрации Сосьвинского городского округа «Комитет по управлению муниципальным имуществом» установить порядок расчета и внесение платы за публичный сервитут в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена и не обременены правами третьих лиц.

4. Отделу архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Сосьвинского городского округа в установленный законодательством срок:

1) направить копию постановления об установлении публичного сервитута в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведения Единого государственного реестра недвижимости;

2) направить заявителю копию настоящего постановления.

5. ОАО МРСК «Урала»:

1) считать публичный сервитут установленным с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

2) заключить соглашения об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

3) после прекращения действия публичного сервитута привести земли, обремененные публичным сервитутом, в соответствие, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием.

6. Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте администрации Сосьвинского городского округа, газете «Серовский рабочий».

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы Сосьвинского городского округа Киселёва А. В.

Глава городского округа

Г.Н. Макаров

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Сосьвинского городского округа
от 28.03.2023 № 210

«Об установлении публичного сервитута»

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут под объект: «Строительство ВЛ-0,4кВ с опоры № 26 ВЛ-0,4кВ Есенина от ТП-764, с организацией трехфазного учета электрической энергии (Электроснабжение РТС Восточный ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть», расположенной по адресу: Свердловская область, Сосьвинский ГО, п. Восточный, ул. Есенина, д. №2, в 70 метрах на север от технического здания ретранслятора)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Свердловская область, Сосьвинский г.о., Восточный п
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	14 ± 1
3	Иные характеристики объекта	1. Публичный сервитут устанавливается в целях размещения объекта электросетевого хозяйства "Строительство ВЛ-0,4кВ с опоры № 26 ВЛ-0,4кВ Есенина от ТП-764, с организацией трехфазного учета электрической энергии (Электроснабжение РТС Восточный ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть", расположенной по адресу: Свердловская область, Сосьвинский ГО, п. Восточный, ул. Есенина, д. №2, в 70 метрах на север от технического здания ретранслятора)"

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N 1					
1	609416.11	1602950.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
2	609415.23	1602950.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	609417.05	1602946.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	609417.96	1602946.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	609416.11	1602950.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
Часть N 2					
5	609318.41	1602944.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	609316.93	1602941.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	609317.84	1602940.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	609319.34	1602944.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	609318.41	1602944.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
Часть N 3					
9	609352.85	1602944.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
10	609351.84	1602943.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	609351.88	1602942.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
12	609352.89	1602943.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	609352.85	1602944.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
Часть N 4					
13	609387.66	1602945.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
14	609386.65	1602945.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
15	609386.71	1602944.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
16	609387.73	1602944.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
13	609387.66	1602945.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
Часть N 5					
17	609298.26	1602951.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
18	609297.78	1602951.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
19	609301.11	1602950.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
20	609301.32	1602951.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
17	609298.26	1602951.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат МСК-66, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y	
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y	
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:800

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 2




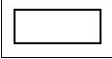
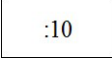


Подпись 



Дата 23 января 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Условные обозначения

	Характерная точка границы объекта
	Надписи номеров характерных точек границы объекта
	Граница объекта
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала

Текстовое описание местоположения границ объекта

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.03.2023

№ 211

пгт. Сосьва

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО МРСК «Урала»), руководствуясь статьями 27, 30, 45 Устава Сосьвинского городского округа, администрация Сосьвинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет в пользу ОАО МРСК «Урала» для использования земельных участков в целях эксплуатация объекта электросетевого хозяйства: «Реконструкция ТП-478, ТП-470, ВЛ-0,4 кВ «Торговый центр» от ТП-478 и ВЛ-0,4 кВ «Администрация» от ТП-470 для электроснабжения здания детской школы искусств в р.п. Сосьва, ул. Алексеева, 13а, Свердловской области» принадлежащего ОАО МРСК «Урала» на праве собственности на часть земельных участков:
 - с кадастровым номером 66:23:2001004:816 (площадь 4 кв. м), адрес (описание местоположения): Свердловская область, Серовский район, р.п. Сосьва, ул. Балдина, 35, категория земель – земли населенных пунктов;
 - с кадастровым номером 66:23:2001004:874 (площадь 1 кв. м), адрес (описание местоположения): Свердловская область, Серовский район, р.п. Сосьва, автодорога по ул. Свободы, участок № 5 (начало участка № 5 автодороги в 22 м к северо-западу от жилого дома №18 по ул. Свободы, окончание участка в 18 м к югу от жилого дома № 2 по ул. Свободы) категория земель – земли населенных пунктов;
 - с кадастровым номером 66:23:2001004:2233 (площадь 6 кв. м), адрес (описание местоположения): Свердловская область, Серовский район, пгт. Сосьва, ул. Балдина, 50, категория земель – земли населенных пунктов;
 - с кадастровым номером 66:23:2001004:1173 (площадь 10 кв. м), адрес (описание ме-

- стоположения): Свердловская область, Серовский район, рабочий поселок Сосьва, начало трассы от опоры № 38а ВЛ - 6 кВ «Заводской» по ул. Кирова, конец трассы – ул. Карла Маркса, 19, категория земель – земли населенных пунктов;
- в кадастровом квартале 66:23:2001004 (площадь 20 кв. м).
 - Утвердить графическое описание местоположения границ публичного сервитута и схему местоположения границ публичного сервитута (прилагается).
 - Отраслевому органу администрации Сосьвинского городского округа «Комитет по управлению муниципальным имуществом» установить порядок расчета и внесение платы за публичный сервитут в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена и не обремененных правами третьих лиц.
 - Отделу архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Сосьвинского городского округа в установленный законодательством срок:
 - направить копию постановления об установлении публичного сервитута в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведения Единого государственного реестра недвижимости;
 - направить заявителю копию настоящего постановления.
 - ОАО МРСК «Урала»:
 - считать публичный сервитут установленным с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;
 - заключить соглашения об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления;
 - после прекращения действия публичного сервитута привести земли, обремененные публичным сервитутом, в соответствие, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием.
 - Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте администрации Сосьвинского городского округа, газете «Серовский рабочий».
 - Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы Сосьвинского городского округа Киселева А. В.

Глава городского округа

Г.Н. Макаров

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Сосьвинского городского округа
от 28.03.2023 № 211
«Об установлении публичного сервитута»

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут под объект: «Реконструкция ТП-478, ТП-470, ВЛ-0,4 кВ «Торговый центр» от ТП-478 и ВЛ-0,4 кВ «Администрация» от ТП-470 для электроснабжения здания детской школы искусств в р.п. Сосьва, ул. Алексеева, 13а, Свердловской области»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Свердловская область, Серовский р-н, Сосьва пгт
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м ²	41 ± 2
3	Иные характеристики объекта	1. Публичный сервитут устанавливается в целях размещения объекта электросетевого хозяйства "Реконструкция ТП-478, ТП-470, ВЛ-0,4 кВ "Торговый центр" от ТП-478 и ВЛ-0,4 кВ "Администрация" от ТП-470 для электроснабжения здания детской школы искусств в р.п. Сосьва, ул. Алексеева, 13а, Свердловской области"

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	652450.79	1603462.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	652450.74	1603461.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	652456.88	1603460.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	652456.91	1603461.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	652450.79	1603462.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Часть №2					
5	652400.28	1603518.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	652399.88	1603517.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	652400.82	1603516.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	652401.23	1603517.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	652400.28	1603518.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
Часть № 3					
9	652434.35	1603479.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
10	652433.75	1603478.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	652434.55	1603477.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
12	652435.15	1603478.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	652434.35	1603479.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
Часть № 4					
13	652554.26	1603577.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
14	652553.56	1603578.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
15	652550.57	1603575.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
16	652551.30	1603574.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
13	652554.26	1603577.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
Часть № 5					
17	652679.33	1603733.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
18	652678.33	1603732.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
19	652678.61	1603728.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
20	652679.62	1603728.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
17	652679.33	1603733.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
Часть № 6					
21	652690.55	1603750.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
22	652690.03	1603749.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
23	652690.89	1603749.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
24	652691.41	1603750.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
21	652690.55	1603750.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
Часть № 7					
25	652660.64	1603710.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
26	652659.93	1603709.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
27	652660.64	1603709.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
28	652661.35	1603709.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
25	652660.64	1603710.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
Часть № 8					
29	652644.43	1603690.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
30	652643.71	1603689.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
31	652644.41	1603689.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
32	652645.15	1603689.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
29	652644.43	1603690.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
Часть № 9					
33	652599.44	1603634.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
34	652598.73	1603633.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
35	652599.44	1603633.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
36	652600.15	1603633.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
33	652599.44	1603634.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
Часть № 10					
37	652626.49	1603668.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
38	652625.75	1603667.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
39	652626.48	1603667.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
40	652627.19	1603667.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
37	652626.49	1603668.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
Часть № 11					
41	652570.60	1603599.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
42	652569.95	1603598.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
43	652570.72	1603598.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
44	652571.38	1603598.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
41	652570.60	1603599.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
Часть № 12					
45	652585.89	1603618.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
46	652585.15	1603617.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
47	652585.89	1603616.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
48	652586.59	1603617.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
45	652585.89	1603618.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
Часть № 13					
49	652701.14	1603767.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
50	652699.24	1603763.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
51	652700.04	1603763.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
52	652701.93	1603766.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
49	652701.14	1603767.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
Часть № 14					
53	652400.05	1603505.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
54	652399.54	1603504.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
55	652399.55	1603504.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
56	652403.31	1603501.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
57	652403.90	1603502.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
53	652400.05	1603505.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
Часть № 15					
58	652442.82	1603445.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

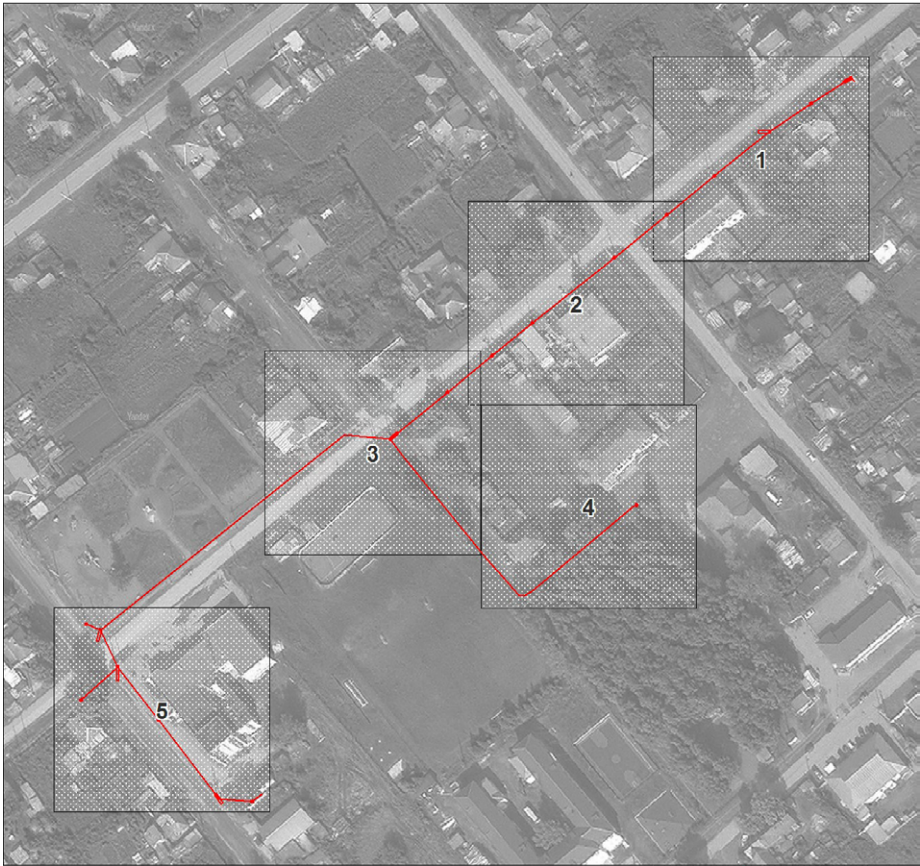
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
59	652443.49	1603446.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
60	652442.74	1603446.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
61	652442.08	1603446.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
58	652442.82	1603445.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
Часть № 16					
62	652474.08	1603447.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
63	652474.54	1603447.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
64	652474.99	1603448.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
65	652474.66	1603449.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
66	652473.71	1603448.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
62	652474.08	1603447.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
Часть № 17					
67	652523.92	1603677.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
68	652523.46	1603677.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
69	652523.00	1603677.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
70	652523.48	1603676.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
71	652524.36	1603677.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
67	652523.92	1603677.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
Часть № 18					
72	652472.18	1603454.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
73	652467.56	1603453.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
74	652467.23	1603453.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
75	652467.44	1603452.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
76	652472.50	1603453.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
72	652472.18	1603454.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-66, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта
Обзорная схема границ ЗОУИТ

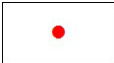


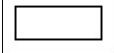
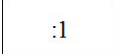




Условные обозначения представлены на листе 2

Подпись  

Дата 23 января 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Условные обозначения	
	Характерная точка границы объекта
	Надписи номеров характерных точек границы объекта
	Граница объекта
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала

Раздел 4

План границ объекта

Выносной лист № 1



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 2



Дата 23 января 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4

План границ объекта

Выносной лист № 3



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 2



Дата 23 января 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4

План границ объекта

Выносной лист № 2



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 2



Дата 23 января 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4

План границ объекта

Выносной лист № 4



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 2



Дата 23 января 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4

План границ объекта
Выносной лист № 5



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 2

Подпись  

Дата 23 января 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Текстовое описание местоположения границ объекта

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-



Официальный сайт Думы Сосьвинского городского округа
duma-sosva.ru



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ СОСВИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Сосвинский городской округ

Основания проведения конкурса:

пункт 5 статьи 200 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:

Жилищный кодекс Российской Федерации;

Постановление администрации Сосвинского городского округа от 31.03.2023 № 216.

Организатор конкурса: Конкурсная комиссия по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, в которых собственники помещений не избрали или не реализовали способ управления многоквартирным домом, на территории Сосвинского городского округа.

Местонахождение: Свердловская область, Серовский район, п.г.т. Сосьва, ул. Толмачева, д. 45, кабинет № 10.

Адрес электронной почты: sosva_kumi@mail.ru

Контактное лицо: Северухина Лариса Леонидовна, телефон: 8(34385) 98004

Объект конкурса: ЛОТ №№ 1-

Характеристики объекта конкурса:

№ п/п	Адрес дома	Год постройки	Серия, тип постройки	Этаж-ность	Количество квартир	Площадь жилых помещений, кв.м	Площадь нежилых помещений, кв.м	Площадь помещений общего пользования, кв.м	Виды благоустройства	Процент износа, %	Площадь земельного участка, кв.м
1	Свердловская область. Серовский район, п.г.т. Сосьва, пер. Фадеева, д. 4	1953	брусовой	2	12	255,7	-	14,9	электроснабжение,	60	231,0
2	Свердловская область. Серовский район, п.г.т. Сосьва, пер. Фадеева, д. 6	1952	брусовой	2	7	252,4	-	14,5	электроснабжение,	63	234,0
3	Свердловская область. Серовский район, п.г.т. Сосьва, пер. Фадеева, д. 7	1972	брусовой	2	12	517,7	-	42,2	электроснабжение, канализация	50	453,0
4	Свердловская область. Серовский район, п.г.т. Сосьва, пер. Фадеева, д. 15	1969	кирпичный	2	12	441,9	-	28,8	электроснабжение, канализация	51	456
5	Свердловская область. Серовский район, п.г.т. Сосьва, пер. Фадеева, д. 9	1974	брусовой	2	12	502,1	-	31,1	электроснабжение, канализация	56	375,8
6	Свердловская область. Серовский район, п.г.т. Сосьва, пер. Фадеева, д. 11	1974	брусовой	2	12	502,5	-	30,8	электроснабжение, канализация	59	631,7
7	Свердловская область. Серовский район, п.г.т. Сосьва, пер. Фадеева, д. 12	1975	брусовой	2	12	497,9	-	30,6	Электроснабжение, канализация	52	440
8	Свердловская область. Серовский район, п.г.т. Сосьва, ул. Фадеева, д. 108	1974	брусовой	2	12	513,4	-	29,2	Электроснабжение, централизованное отопление, канализация	45	434
9	Свердловская область. Серовский район, п.г.т. Сосьва, ул. Фадеева, д. 110	1974	брусовой	2	12	508,1	-	31,2	Электроснабжение, централизованное отопление, канализация	54	442
10	Свердловская область. Серовский район, п.г.т. Сосьва, ул. Фадеева, д. 112	1974	брусовой	2	12	510,1	-	32,2	электроснабжение, централизованное отопление, канализация	45	438

Наименование работ, услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом: смотреть в Приложении № 4.1 к конкурсной документации

Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке установленном законодательством: смотреть в Приложении № 5 к конкурсной документации

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

№ лота	адрес, № дома	за 1 кв. м. в месяц, рублей
1	Свердловская область. Серовский район, п.г.т. Сосьва, пер. Фадеева, д. 4	9,33
2	Свердловская область. Серовский район, п.г.т. Сосьва, пер. Фадеева, д. 6	9,33
3	Свердловская область. Серовский район, п.г.т. Сосьва, пер. Фадеева, д. 7	22,62
4	Свердловская область. Серовский район, п.г.т. Сосьва, пер. Фадеева, д. 15	22,62
5	Свердловская область. Серовский район, п.г.т. Сосьва, пер. Фадеева, д. 9	22,62
6	Свердловская область. Серовский район, п.г.т. Сосьва, пер. Фадеева, д. 11	22,62
7	Свердловская область. Серовский район, п.г.т. Сосьва, пер. Фадеева, д. 12	22,62
8	Свердловская область. Серовский район, п.г.т. Сосьва, ул. Фадеева, д. 108	26,02
9	Свердловская область. Серовский район, п.г.т. Сосьва, ул. Фадеева, д. 110	26,02
10	Свердловская область. Серовский район, п.г.т. Сосьва, ул. Фадеева, д. 112	26,02

12. Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация: www.torgi.gov.ru

13. Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: с 04.04.2023 до 05.05.2023 на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения заявления по адресу: Свердловская область, Серовский район, посёлок городского типа Сосьва, улица Толмачева, дом 45, кабинет № 10 с 11:00 до 17:00 (пн-чт), с 08:30 до 16:00 (пт), перерыв с 12:00 до 13:00.

14. Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление конкурсной документации: без внесения платы.

Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:

заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» с 04.04.2023 до 05.05.2023, по адресу: Свердловская область, Серовский район, посёлок городского типа Сосьва, улица Толмачева, дом 45, кабинет № 10 с 11:00 до 17:00 (пн-чт), с 11:00 до 16:00 (пт), перерыв с 12:00 до 13:00. Заявка с приложениями подаётся в запечатанном конверте с наименованием конкурса, временем и датой его проведения, номером лота, без наименования организации участника конкурса. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: по адресу: Свердловская область, Серовский район, посёлок городского типа Сосьва, улица Толмачева, дом 45, кабинет № 10, 05.05.2023 в 14:00 час.

Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе: по адресу Свердловская область, Серовский район, посёлок городского типа Сосьва, улица Толмачева, дом 45, кабинет № 10, на рабочем совещании 11.05.2023 в 13:00 час.

17. Место, дата и время проведения конкурса: по адресу Свердловская область, Серовский район, посёлок городского типа Сосьва, улица Толмачева, дом 45, кабинет № 10, на рабочем совещании, 12.05.2023 в 10:00 час.

18. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе (руб.):

№ лота	адрес, № дома	Размер обеспечения заявки
1	Свердловская область. Серовский район, п.г.т. Сосьва, пер. Фадеева, д. 4	119,28
2	Свердловская область. Серовский район, п.г.т. Сосьва, пер. Фадеева, д. 6	117,74
3	Свердловская область. Серовский район, п.г.т. Сосьва, пер. Фадеева, д. 7	585,52
4	Свердловская область. Серовский район, п.г.т. Сосьва, пер. Фадеева, д. 15	499,79
5	Свердловская область. Серовский район, п.г.т. Сосьва, пер. Фадеева, д. 9	567,87
6	Свердловская область. Серовский район, п.г.т. Сосьва, пер. Фадеева, д. 11	568,33
7	Свердловская область. Серовский район, п.г.т. Сосьва, пер. Фадеева, д. 12	563,12
8	Свердловская область. Серовский район, п.г.т. Сосьва, ул. Фадеева, д. 108	667,93
9	Свердловская область. Серовский район, п.г.т. Сосьва, ул. Фадеева, д. 110	661,04
10	Свердловская область. Серовский район, п.г.т. Сосьва, ул. Фадеева, д. 112	663,64

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Сосьвинский городской округ

Основания проведения конкурса:
пункт 5 статьи 200 Жилищного кодекса Российской Федерации.
Нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:
Жилищный кодекс Российской Федерации;
Постановление администрации Сосьвинского городского округа от 31.03.2023 № 217.
Организатор конкурса: Конкурсная комиссия по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, в которых собственники помещений не избрали или не реализовали способ управления многоквартирным домом, на территории Сосьвинского городского округа.
Местонахождение: Свердловская область, Серовский район, п.г.т. Сосьва, ул. Толмачева, д. 45, кабинет № 10.
Адрес электронной почты: sosva_kumi@mail.ru
Контактное лицо: Северухина Лариса Леонидовна, телефон: 8(34385) 98004
Объект конкурса: ЛОТ №№ 1-22
Характеристики объекта конкурса:

№ п/п	Адрес дома	Год постройки	Серия, тип постройки	Этаж-ность	Количество квар-тир	Площадь жилых помещений, кв.м	Площадь нежилых помещений, кв.м	Площадь помещений общего пользования, кв.м	Виды благоустройства	Процент износа, %	Площадь земельного участка, кв.м
1	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Бажова, д. 8	1964	брусовой	1	4	160,6	-	-	электроснабжение,	63	350,0
2	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Бажова, д. 12	1967	брусовой	1	4	154,5	-	-	электроснабжение,	59	350,0
3	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Береговая, д. 3	1960	шлакоблочный	2	8	439,8	-	25,6	электроснабжение, канализация, централизованное отопление, централизованное холодное водоснабжение	63	422,0
4	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Береговая, д. 7	1960	шлакоблочный	2	8	448,1	-	28,9	электроснабжение, канализация, централизованное отопление, централизованное холодное водоснабжение	27	417,0
5	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Железнодорожная, д. 36	1965	брусовой	1	4	173,6	-	-	электроснабжение	59	246,0
6	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Железнодорожная, д. 7	1950	брусовой	1	2	86,8	-	-	электроснабжение	65	91,0
7	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Коммунаров, д. 1	1961	шлакоблочный	2	8	445,4	-	19,2	электроснабжение, централизованное отопление	55	422,0
8	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Коммунаров, д. 3	-	шлакоблочный	2	8	455,1	-	45,6	электроснабжение, канализация, централизованное отопление, централизованное холодное водоснабжение	33	410,0
9	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Коммунаров, д. 5	-	шлакоблочный	2	8	317,9	-	46,9	электроснабжение, централизованное отопление	31	410,0
10	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Комсомольская, д. 1	1961	шлакоблочный	2	8	435,1	-	27,4	электроснабжение, канализация, централизованное отопление, централизованное холодное водоснабжение	19	439,0
11	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Ленина, д. 47		брусчатый	2	6	353,1	-	27,5	электроснабжение, канализация, централизованное отопление, централизованное холодное водоснабжение	43	282
12	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Ленина, д. 48		брусовой	2	8	360,0	-	44,8	электроснабжение	68	328
13	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Ленина, д. 51	1958	каркасно-щитовой	1	3	175,6	-	-	электроснабжение	53	344
14	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Ленина, д. 53		щитовой	1	6	180,1	-	-	электроснабжение	67	273
15	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Овражная, д. 2		шлакоблочный	2	8	443,4	-	29,2	электроснабжение, канализация, централизованное отопление, централизованное холодное водоснабжение	32	409
16	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Овражная, д. 4	1969	шлакоблочный	2	8	437,7	-	54,4	электроснабжение, канализация, централизованное отопление, централизованное холодное водоснабжение	54	407
17	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Парковая, д. 6		каркасно-щитовой	1	3	115,0	-	-	электроснабжение	65	279,0
18	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Парковая, д. 11	1964	каркасно-щитовой	1	3	80,7	-	-	электроснабжение	66	119
19	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Чайковского, д. 22	1957	каркасно-щитовой	1	4	132,4	-	-	электроснабжение	65	205
20	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Школьная, д. 25	1975	брусовой	1	4	163,4	-	-	электроснабжение	66	296,0
21	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Школьная, д. 42	1952	каркасно-щитовой	1	3	82,5	-	-	электроснабжение	65	398,0

Наименование работ, услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом: смотреть в Приложении № 4.1 к конкурсной документации

Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке установленного законодательством: смотреть в Приложении № 5 к конкурсной документации

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

№ лота	адрес, № дома	за 1 кв. м. в месяц, рублей
1	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Бажова, д. 8	2,38
2	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Бажова, д. 12	2,38
3	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Береговая, д. 3	17,77
4	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Береговая, д. 7	17,77
5	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Железнодорожная, д. 36	2,38
6	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Железнодорожная, д. 7	2,38
7	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Коммунаров, д. 1	14,61
8	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Коммунаров, д. 3	17,77
9	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Коммунаров, д. 5	14,61
10	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Комсомольская, д. 1	17,77
11	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Ленина, д. 47	17,77
12	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Ленина, д. 48	9,33
13	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Ленина, д. 51	2,38
14	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Ленина, д. 53	2,38
15	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Овражная, д. 2	17,77
16	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Овражная, д. 4	17,77
17	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Парковая, д. 6	2,38
18	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Парковая, д. 11	2,38
19	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Чайковского, д. 22	2,38
20	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Школьная, д. 25	2,38
21	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Школьная, д. 42	2,38

12. Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация: www.torgi.gov.ru

13. Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: с 04.04.2023 до 05.05.2023 на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения заявления по адресу: Свердловская область, Серовский район, посёлок городского типа Сосьва, улица Толмачева, дом 45, кабинет № 10 с 11:00 до 17:00 (пн-чт), с 08:30 до 16:00 (пт), перерыв с 12:00 до 13:00.

14. Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление конкурсной документации: без внесения платы.

Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе: заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору

управляющей организации для управления многоквартирным домом» с 04.04.2023 до 05.05.2023, по адресу: Свердловская область, Серовский район, посёлок городского типа Сосьва, улица Толмачева, дом 45, кабинет № 10 с 11:00 до 17:00 (пн-чт), с 11:00 до 16:00 (пт), перерыв с 12:00 до 13:00. Заявка с приложениями подаётся в запечатанном конверте с наименованием конкурса, временем и датой его проведения, номером лота, без наименования организации участника конкурса. Приём заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: по адресу: Свердловская область, Серовский район, посёлок городского типа Сосьва, улица Толмачева, дом 45, кабинет № 10, 05.05.2023 в 14:00 час.

Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе: по адресу Свердловская область, Серовский район, посёлок городского типа Сосьва, улица Толмачева, дом 45, кабинет № 10, на рабочем совещании 11.05.2023 в 13:00 час.

17. Место, дата и время проведения конкурса: по адресу Свердловская область, Серовский район, посёлок городского типа Сосьва, улица Толмачева, дом 45, кабинет № 10, на рабочем совещании, 12.05.2023 в 10:00 час.

18. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе (руб.):

№ лота	адрес, № дома	Размер обеспечения заявки
1	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Бажова, д. 8	19,11
2	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Бажова, д. 12	18,4
3	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Береговая, д. 3	390,8
4	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Береговая, д. 7	398,14
5	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Железнодорожная, д. 36	20,66
6	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Железнодорожная, д. 7	10,33
7	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Коммунаров, д. 1	325,4
8	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Коммунаров, д. 3	404,36
9	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Коммунаров, д. 5	232,22
10	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Комсомольская, д. 1	386,6
11	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Ленина, д. 47	313,73
12	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Ленина, д. 48	167,94
13	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Ленина, д. 51	20,90
14	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Ленина, д. 53	21,43
15	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Овражная, д. 2	393,96
16	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Овражная, д. 4	388,90
17	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Парковая, д. 6	13,69
18	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Парковая, д. 11	9,6
19	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Чайковского, д. 22	15,75
20	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Школьная, д. 25	19,44
21	Свердловская область. Серовский район, п. Восточный, ул. Школьная, д. 42	9,82

ПРИМЕЧАНИЕ: цветность, пропорции и масштаб публикуемых графических документов соответствуют возможностям газеты. Оригиналы документов в масштабах и пропорциях, соответствующих требованиям законодательства, доступны в администрации Сосьвинского городского округа.

Серовский РАБОЧИЙ

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу (Роскомнадзор). Свидетельство о регистрации СМИ: ПИ № ТУ66-01815 от 17 июля 2020 года.

УЧРЕДИТЕЛИ: Департамент информационной политики Свердловской области (620075, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Горького, 21/23); администрация Серовского городского округа (624992, Свердловская область, г. Серов, ул. Ленина, д. 140).

ИЗДАТЕЛЬ: ГАУПСО «Редакция газеты «Серовский рабочий» и.о. главного редактора – А.В. Смоленцев
Общественно-политическая газета.
Данный выпуск распространяется бесплатно.
Категория информационной продукции: 16+

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ:
624992, Свердловская область, г. Серов,
ул. Короленко 6/39. Телефон: (34385) 66-155.
E-mail: serov.rb@mail.ru.

ОТПЕЧАТАНО: Типография
АО «Прайм Принт Екатеринбург»
– г. Екатеринбург, пр. Космонавтов, 18Н.
Тираж 50 экз. Заказ № 1000.
Номер подписан в печать 01.04.2023 г.
по графику – 15.00, фактически – 15.00.