



ГЛАВА СОСЬВИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.04.2023 № 11

п.г.т. Сосьва

О назначении и об организации проведения общественных обсуждений проекта внесения изменений в решение Думы Сосьвинского городского округа № 220 от 19.04.2019 «Об утверждении Правил благоустройства, санитарного содержания территории Сосьвинского городского округа»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Сосьвинского городского округа «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения в Сосьвинского городском округе общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» от 19.08.2021 № 375, руководствуясь статьями 16, 27, 30, 45 Устава Сосьвинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить и организовать проведение общественных обсуждений проекта внесения изменений в решение Думы Сосьвинского городского округа № 220 от 19.04.2019 «Об утверждении Правил благоустройства, санитарного содержания территории Сосьвинского городского округа» (далее – Проект) (приложение № 1).

2. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту – с 22.04.2023 по 22.05.2023.

3. Организатору общественных обсуждений (отдел архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Сосьвинского городского округа Е.А. Светлакова):

1) разместить оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту на официальном сайте администрации Сосьвинского городского округа в сети «Интернет» (adm-sosva.ru) (приложение № 2);

2) разместить Проект и прилагаемые к нему информационные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях на официальном сайте администрации Сосьвинского городского округа в сети «Интернет» (adm-sosva.ru);

4. Установить срок ознакомления с Проектом, приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений по обсуждаемому вопросу в период с 22.04.2023 по 22.05.2023, в рабочие дни с пн. по пт., с 8.00 до 16.00 часов, перерыв с 12.00 до 13.00 часов, по адресу: Свердловская область, Серовский район, п.г.т. Сосьва, ул. Толмачева, 45, отдел архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Сосьвинского городского округа, кабинет № 15. Предложения и замечания можно вносить:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений (Свердловская область, Серовский район, п.г.т. Сосьва, ул. Толмачева, 45, отдел архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Сосьвинского городского округа, кабинет № 15);

3) посредством записи в книге (журнале) учёта посетителей экспозиции Проекта.

5. Обеспечить открытие и проведение экспозиции Проекта с с 22.04.2023 по 22.05.2023 в рабочие дни с пн. по пт., с 8.00 по 16.00, в помещении по адресу: Свердловская область, Серовский район, п.г.т. Сосьва, ул. Толмачева, 45, отдел архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Сосьвинского городского округа, кабинет № 15.

6. Организатору общественных обсуждений подготовить протокол и заключение общественных обсуждений, разместить заключение о результатах общественных обсуждений на сайте администрации Сосьвинского городского округа в сети «Интернет» (adm-sosva.ru).

7. Настоящее постановление, оповещение о начале общественных обсуждений опубликовать в газете «Серовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Сосьвинского городского округа в сети «Интернет» (adm-sosva.ru).

8. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа



Г.Н. Макаров

Проект
внесения изменений в решение Думы Сосьвинского городского округа
№ 220 от 19.04.2019 «Об утверждении Правил благоустройства, санитарного
содержания территории Сосьвинского городского округа»

Внести в Правила благоустройства, санитарного содержания территории Сосьвинского городского округа, утвержденные решением Думы Сосьвинского городского округа от 19.04.2019 № 220 «Об утверждении Правил благоустройства, санитарного содержания территории Сосьвинского городского округа» следующие изменения и дополнения:

1) раздел 2.11. изложить в следующей редакции:

« 2.11. Некапитальные нестационарные сооружения

2.11.1 Размещение нестационарных объектов осуществляется в соответствии со схемой размещения таких объектов в порядке, установленном нормативно-правовым актом администрации Сосьвинского городского округа.

2.11.2. Размещение нестационарных объектов должно соответствовать градостроительным условиям использования территории, требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной безопасности и другим требованиям федерального и регионального законодательства, нормативным правовым актам органов городского самоуправления и обеспечивать:

- сохранение архитектурного, исторического и эстетического облика муниципального образования;

- отсутствие помех основному функциональному использованию территории;

- возможность подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при необходимости);

- удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов;

- беспрепятственный проезд пожарного и медицинского транспорта, транспортных средств Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС) к существующим зданиям, строениям и сооружениям, возможность экстренной эвакуации людей и материальных ценностей в случае аварийных или чрезвычайных ситуаций;

- нормативную ширину тротуаров и проездов в местах размещения;

- соблюдение требований в области обращения с твердыми коммунальными отходами на территории муниципального образования,

- соблюдение условий инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены;

- соблюдение условий для предотвращения ухудшения условий проживания, отдыха, лечения, труда (среды обитания) людей, деятельность организации.

2.11.3. Сооружения устанавливаются на твердые виды покрытия, оборудуются осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, биотуалетами (для персонала), сооружения питания - туалетными кабинками (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности).

2.11.4. По истечении срока договора на размещение нестационарный объект должен быть демонтирован арендатором, а земельный участок освобожден и приведен в первоначальное состояние.

2.11.5. Максимальная общая площадь объекта мелкорозничной сети по внешним габаритам составляет 60 м².

2.11.6. Индивидуальные предприниматели и юридические лица, являющиеся собственниками нестационарных торговых объектов, обязаны:

1) по мере необходимости, но не реже одного раза в год, очищать и промывать фасады сооружения, используя специальную технику;

2) производить их ремонт и окраску. Ремонт должен осуществляться с учетом сохранения внешнего вида и цветового решения, определенных проектной документацией;

3) следить за сохранностью зеленых насаждений, газонов, бордюрного камня, малых архитектурных форм (при их наличии) на прилегающей территории, содержать указанную территорию в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами;

4) устанавливать урны возле нестационарных объектов, очищать урны от отходов в течение дня по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки, окрашивать урны не реже одного раза в год;

5) согласовать эскиз вывески до момента ее монтажа с отделом архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Сосьвинского городского округа.

2.11.7. Не допускается размещение нестационарных объектов:

- на газонах, цветниках и прочих объектах озеленения, детских и спортивных площадках;

- на придомовой территории, за исключением случаев принятия общим собранием собственников помещения в многоквартирном доме решения о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, относящимся к придомовой территории многоквартирного дома, образованного в надлежащем порядке и поставленного на государственный кадастровый учет, если это не нарушает обязательные требования, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на случаи установки сооружения для мелкорозничной торговли;

- с нарушением требований Федерального закона от 22 ноября 1995 года № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции»; санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и

помещениях»; санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», на случаи установки сооружения для мелкорозничной торговли;

- на расстоянии не ближе 3 метров в каждую сторону, от края сетей инженерно-технического обеспечения;

- возводить к нестационарным объектам пристройки, козырьки, навесы и прочие конструкции, не предусмотренные конструктивными решениями;

- выставлять торгово-холодильное оборудование около нестационарных объектов;

- складировать тару, товары, детали, иные предметы бытового и производственного характера у нестационарных объектов и на их крышах, а также использовать нестационарные объекты под складские цели;

- загромождать оборудованием, отходами противопожарные разрывы между нестационарными объектами;

2.11.8 Расстояния от гаражей, являющихся нестационарными сооружениями до зданий различного назначения следует принимать не менее приведенных в таблице

Таблица 1.

Объекты, до которых исчисляется расстояние	Расстояние, м
	гаражи-стоянки вместимостью, машиномест
	10 и менее
Фасады жилых домов и торцы с окнами	10
Торцы жилых домов без окон	10
Школы, детские учреждения, ПТУ, техникумы, площадки отдыха, игр и спорта	25
Лечебные учреждения стационарного типа, открытые спортивные сооружения общего пользования, места отдыха населения (сады, скверы, парки)	25

Расстояния от наземных гаражей принимаются до границ участков школ, детских учреждений, лечебно-профилактических учреждений стационарного типа, объектов социального назначения, площадок отдыха, детских игровых площадок.

Для наземных гаражей со сплошным стеновым ограждением указанных в таблице, расстояния допускается сокращать на 25% при отсутствии в них открывающихся окон, а также въездов-выездов, ориентированных в сторону -жилых домов, территорий ЛПУ стационарного типа, объектов социального обеспечения, детских дошкольных учреждений, школ и др. учебных заведений».

Приложение № 2
к постановлению главы
Сосьвинского городского округа
от 21 04 2023 № 11

Оповещение
о начале общественных обсуждений (публичных слушаний)

В соответствии с постановлением главы Сосьвинского городского округа

(правовой акт о назначении общественных обсуждений (публичных слушаний))
от _____ № _____ о назначении общественных обсуждений или (публичных слушаний) по проекту: «О назначении и об организации проведения общественных обсуждений проекта внесения изменений в решение Думы Сосьвинского городского округа № 220 от 19.04.2019 «Об утверждении Правил благоустройства, санитарного содержания территории Сосьвинского городского округа»

(информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях, перечень информационных материалов к такому проекту)

Приложение: проект внесения изменений в решение Думы Сосьвинского городского округа № 220 от 19.04.2019 «Об утверждении Правил благоустройства, санитарного содержания территории Сосьвинского городского округа».

Общественные обсуждения (публичные слушания) назначены с 22.04.2023 по 22.05.2023 на официальном сайте администрации Сосьвинского городского округа в сети «Интернет» (adm-sosva.ru).

Экспозиция проекта проходит в здании администрации Сосьвинского городского округа по адресу: Свердловская область, Серовский район, п.г.т. Сосьва, ул. Толмачева, 45, отдел архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Сосьвинского городского округа, кабинет № 15 с 22.04.2023 по 22.05.2023. Часы работы экспозиции с 8:00 до 16:00 часов, перерыв с 12:00 до 13:00 часов.

Консультации по экспозиции проекта проводятся с понедельника по пятницу с 08:00 до 16:00 часов, перерыв с 12:00 до 13:00 часов.

часов (дни недели)

Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать в устной и письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений (публичных слушаний) с 22.04.2023 по 22.05.2023 в рабочие дни (понедельник-пятница) с 08:00 часов по 16:00 часов в здании администрации Сосьвинского городского округа по адресу: Свердловская область, Серовский район, п.г.т. Сосьва, ул. Толмачева, 45, отдел архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Сосьвинского городского округа, кабинет № 15; а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях).

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях), и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по следующему адресу: <http://adm-sosva.ru/>.