

## ПРОТОКОЛ

о проведении плановой проверки арендаторов объектов нежилого фонда, находящегося в собственности муниципального образования Сосьвинский городской округ по выявлению и пресечению нарушений установленных норм и правил эксплуатации и содержания

р.п. Сосьва

01.08.2016

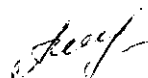
Во исполнение распоряжения отраслевого органа администрации Сосьвинского городского округа «Комитет по управлению муниципальным имуществом» (далее – КУМИ) от 11.01.2016 № 02 «Об утверждении плана проверок арендаторов объектов нежилого фонда, находящегося в собственности муниципального образования Сосьвинский городской округ на 2016 год», мною, исполняющим обязанности заместителя председателем КУМИ Сосьвинского городского округа А.В. Колмогоровой, в целях выявления и пресечения нарушений установленных норм и правил эксплуатации и содержания нежилых помещений, проведена проверка исполнения арендатором, условий договора аренды.

Адрес проверяемого объекта аренды: Свердловская область, Серовский район, р. п. Сосьва, ул. Ленина, 2а.

Проверен арендатор Мельников Виктор Владимирович, занимающий нежилые помещения №№ 47-53, общей площадью 155,8 кв. м., расположенные в здании по адресу: Свердловская область, Серовский район, р. п. Сосьва, ул. Ленина, 2а, на основании договора аренды от 07.12.2015 № 13. По состоянию на 01.08.2016 г. задолженность за аренду имущества отсутствует.

Проведена инвентаризация арендуемого имущества, проверено наличие и сохранность объекта. Заключен договор с эксплуатирующей организацией на электроснабжение. Нарушений не выявлено.

Исполняющий обязанности  
заместителя председателя КУМИ  
Сосьвинского городского округа



А.В. Колмогорова

## ПРОТОКОЛ

о проведении проверки наличия, сохранности и использования муниципального имущества по целевому назначению за Муниципальным унитарным предприятием «Водоканал»

Свердловская область, Серовский район  
р.п. Сосьва

« 15 » июня 2016 г.

Во исполнение распоряжения администрации Сосьвинского городского округа от 19.01.2016 № 9 «Об утверждении плана проведения проверок использования муниципального имущества по целевому назначению, закрепленного за Муниципальными унитарными предприятиями Сосьвинского городского округа на 2016 год» ведущим специалистом КУМИ Сосьвинского городского округа Колмогоровой А.В., в присутствии директора МУП «Водоканал» Белеванцева П.С., бухгалтера МУП «Водоканал» Гуреевой М.А.

проведена проверка наличия, сохранности и использования муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за Муниципальным унитарным предприятием «Водоканал».

Комитет имеет право проводить проверки сохранности, эффективности, целевого использования имущества, закрепленного за муниципальным предприятием. Изымать имущество или часть имущества у Предприятия в соответствии с действующим законодательством. Комитет не вмешивается в производственную, финансово-хозяйственную деятельность предприятия, за исключением случаев, если действия предприятия не противоречат Уставу и договору хозяйственного ведения.

Проверкой установлено:

Предприятие владеет, пользуется и распоряжается имуществом для осуществления уставных целей, задач и видов деятельности в соответствии с Уставом Предприятия.

Имущество находится по месту его нахождения, эксплуатируется по целевому назначению.

За период своей деятельности МУП «Водоканал» сменило несколько директоров. Передача имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения, за соответствующий период между директорами не осуществлялась. Согласно распоряжению КУМИ СГО № 25 от 14.03.2016 в МУП «Водоканал» проведена инвентаризация муниципального имущества. В соответствии с пунктами 1.4. Договора о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения № 02 от 27.06.2012 года, выявленное проведенной инвентаризацией недвижимое муниципальное имущество оприходовано и отражено в бухгалтерском учете Предприятия, ведется его учет.

Председатель КУМИ  
Сосьвинского городского округа



С.А. Брусенкова

Ведущий специалист КУМИ  
Сосьвинского городского округа



А.В. Колмогорова

Директор МУП «Водоканал»



П.С. Белеванцев

Бухгалтер МУП «Водоканал»



М.А. Гуреева