



АДМИНИСТРАЦИЯ СОСЬВИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01 09 2021 № 508

п.г.т. Сосьва

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Сосьвинского городского округа, утвержденные решением Думы Сосьвинского городского округа от 19.04.2018 № 90

В соответствии с частью 5 статьи 33 Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», правилами землепользования и застройки Сосьвинского городского округа, утвержденными решением Думы Сосьвинского городского округа от 19.04.2018 № 90, Положением «О порядке организации и проведения в Сосьвинском городском округе общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденными решением Думы Сосьвинского городского округа от 15.10.2020 № 323, руководствуясь ст. 27, 30, 45 Устава Сосьвинского городского округа, администрация Сосьвинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Сосьвинского городского округа, утвержденные решением Думы Сосьвинского городского округа от 19.04.2018 № 90 (далее – проект внесения изменений в Правила).
2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила согласно приложению № 1 к настоящему постановлению (приложение № 1).
3. Утвердить порядок направления в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Сосьвинского городского округа (далее – Комиссия) предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в Правила (приложение № 2).
4. Представить проект внесения изменений в Правила главе Сосьвинского городского округа для принятия решения о проведении публичных слушаний.

5. Настоящее постановление опубликовать в газете «Серовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Сосьвинского городского округа в сети «Интернет».

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования).

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы администрации Сосьвинского городского округа Киселёва А.В.

Глава Сосьвинского
городского округа



Г.Н. Макаров

Приложение № 1
к постановлению администрации
Сосьвинского городского округа
от 01 09 2021 № 508

Порядок и сроки проведения работ по подготовке
проекта внесения изменений в Правила

№ пп	Порядок ведения работ по подготовке проекта изменений в Правила	Сроки проведения работ	Исполнитель, ответственное лицо
1	Принятие решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила	в течении 30 дней	Глава Сосьвинского городского округа
2	Опубликование сообщение о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила	В течении 10 дней с даты принятия решения	Глава Сосьвинского городского округа
3	Проверка проекта изменений в правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31 Градостроительного кодекса РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания или на доработку	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта Правил	Комиссия
4	Направление по результатам проверки проекта главе Сосьвинского городского округа	Не позднее 10 дней со дня получения проекта внесения изменений в Правила	Комиссия
5	Принятие решения о проведении публичных слушаний по внесению изменений в Правила	не позднее чем через десять дней со дня получения проекта	глава Сосьвинского городского округа
6	Опубликование проекта изменений в Правила, решения о проведении общественных обсуждений	С учетом периодичности выпуска газеты	глава Сосьвинского городского округа
7	Проведение экспозиции проекта Правил	В течении всего периода размещения проекта внесения изменений в Правила	Комиссия
8	Проведение общественных обсуждений по проекту внесение изменений в Правила, с оформлением протокола слушаний	Не более 1 месяца со дня опубликования проекта соответствующих изменений в Правила	Председатель Комиссии
9	Подготовка заключения по результатам проведения общественных обсуждений	В течении 3-х дней после завершения общественных обсуждений	Председатель Комиссии
10	Опубликование заключения о проведении общественных обсуждений	Не позднее 15 дней после окончания общественных обсуждений	Глава Сосьвинского городского округа
11	Предоставление проекта внесения изменений в Правила Сосьвинского городского округа главе Сосьвинского городского округа	После опубликования протокола и заключения	Председатель Комиссии
12	Принятие решения о направлении проекта внесения изменений в Правила в Думу	В течении 10 дней после представления	Глава Сосьвинского городского округа

	Сосьвинского городского округа или об отклонении проекта внесения изменений в Правила и направлении его на доработку	проекта внесения изменений в Правила главы Сосьвинского городского округа	
13	Рассмотрение и утверждение проекта внесения изменений в Правила	По плану работы Думы Сосьвинского городского округа	Дума Сосьвинского городского округа
14	Опубликование внесения изменений в Правила в установленном порядке	После принятия решения об утверждении в порядке, установленном Уставом Сосьвинского городского округа или иным муниципальным правовым актом	Председатель Комиссии

Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по
подготовке проекта внесения изменений в Правила

1. С момента опубликования сообщения о подготовке проекта внесения изменений в Правила, в течении установленного срока заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию свои предложения.
2. Предложения направляются по почте с пометкой «В комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Правила» по адресу: Свердловская область, Серовский район, п.г.т. Сосьва, ул. Толмачева, 45, кабинет № 15 или по электронной почте на адрес sosva_arhit@mail.ru.
3. Предложения в проект внесения изменений в Правила должны быть за подписью юридического лица или ФИО гражданина, их изложившего, с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.
4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и электронных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.
5. Предложения, поступившие в Комиссию после истечения установленного срока, не подписанные предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта внесения изменений в Правила, Комиссией не рассматриваются.