



АДМИНИСТРАЦИЯ СОСЬВИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 03 2021 № 167
п.г.т. Сосьва

*Об утверждении Плана мероприятий
по снижению объемов и количества объектов незавершенного
строительства на территории Сосьвинского городского округа*

Во исполнение пункта 2 раздела II поэтапного плана снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства, утвержденного Первым заместителем Председателя Правительства Российской Федерации Шуваловым И.И. 31 января 2017 №727п-П13, в соответствии с письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 13.03.2017 № 6235-ЕЕ/Д17 «О рекомендуемой форме плана снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства и рекомендациях по его подготовке», руководствуясь статьями 27, 30, 45 Устава Сосьвинского городского округа, администрация Сосьвинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план мероприятий по снижению объемов и количества объектов незавершенного строительства на территории Сосьвинского городского округа (прилагается).
2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы администрации Сосьвинского городского округа (А.В. Киселев).

Исполняющий обязанности
главы Сосьвинского
городского округа

А.В. Киселев

Утвержден постановлением
 администрации Сосьвинского
 городского округа
 от 29.03.2021 № 167

План
 мероприятий по снижению объемов и количества объектов незавершенного строительства на территории Сосьвинского
 городского округа

Раздел I
 Объекты незавершенного строительства, в отношении которых
 предлагается завершение строительства

№ п/п	Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Сметная стоимость, тыс. рублей	Планируемый период строительства Годы Фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства	Реестровый номер муниципальн ого имущества	Документ- основание для выделения средств бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей	Остаток сметной стоимости, тыс. рублей, по состоянию на 01.01.2021	Источники и объемы финансирования, необходимые для завершения строительства Всего, тыс. рублей	Срок ввода объекта в эксплуат ацию
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Наружная тепловая и водопроводная сеть, Свердловская обл., Серовский район, п. Восточный	154 309,1	2019-2023	нет	нет	87 426,2	66 882,8	66 882,8	2023
2	Повышение уровня энергетической эффективности уличного освещения на территории СГО	75 910,0	2019-2021	нет	нет	38 933,7	36 976,2	36 976,2	2021

Раздел II
Объекты незавершенного строительства, в отношении которых
предлагается списание и снос

№ п/п	Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Сметная стоимость, тыс. рублей	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства	Реестровый номер муниципального имущества	Документ-основание для выделения средств федерального бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства	Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства
1		3	4	5	6	7	8	9	10
1	Канализационные очистные сооружения (КОС-800), Свердловская обл., Серовский район, п. Восточный	49 344,1	Период строительства 2004-2010, степень завершенности 40%	нет	нет	49 344,1	Администрацией Сосьвинского городского округа принято распоряжение от 18.03.2015 № 46 «О консервации объекта капитального строительства канализационные очистные сооружения (п. Восточный)», очистные сооружения не соответствуют необходимой производимости, оборудование устарело	Источник финансирования работ по сносу местный бюджет, объемы финансирования будут определены после составления ЛСР	2025

Раздел III

Предлагаемые решения в отношении капитальных вложений, произведенных в объекты капитального строительства, строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых не начиналось

№ п/п	Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Сметная стоимость, тыс. рублей	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства	Документ- основание для выделения средств (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей	Наличие разработанной проектной документации	Предлагаемые решения, в том числе с обоснованием возможности/ невозможности использования разработанной проектной документации	Срок реализац ии предлага емых решений
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Парк Победы, Свердловская обл., Серовский район, п.г.т. Сосьва, ул. Толмачева	9 874,04	Планируемый период начала строительства 2022	нет	Затраты на проектирование 290,0 тыс.руб.	есть	Реализация в рамках государственной программы Свердловской области «Формирование современной городской среды на территории Свердловской области на 2018 - 2024 годы»	2022- 2023
2	Здание школы (проект 2010 года), Свердловская обл., Серовский район, п.г.т. Сосьва, ул.Карла Маркса, д. 19	491 692,8	2022-2023	нет	Затраты на проект 528,5 тыс.руб.	Есть, в 2010 году был разработан проект на строительство нового здания на 350 человек, в	Реализация в рамках государственной программы Свердловской области «Реализация основных	2022- 2023

									2020 заключен МК на корректировку проекта на сумму 2 360,3 тыс.руб.	направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»	2022-2023
3	КОС, Свердловская обл., Серовский район, п. Восточный ул. Береговая д.2 (переименован в Береговая, 4)	270 325,12	2022-2023	нет	Загрты на проект и ТЭО 8 099 тыс.руб.	Есть			Реализация в рамках государственной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Свердловской области до 2024 года»	2022-2023	
4	Школьный мини-стадион, Свердловская обл., Серовский район, п.г.т. Сосьва. ул Свободы, д.13	12 638,2	2022-2023	нет	Загрты на проект 1 025,0 тыс.руб.	Есть				2022-2023	
5	Мусороперерабатывающий комплекс, Свердловская обл., Серовский район, пгт Сосьва Дорожная 10	300,0	2025	нет	300,0 тыс.руб.	нет			После разработки проекта строительства будет определен источник финансирования	2025	
6	Детский сад-ясли на 50 мест в с. Кошай, Сосьвинского городского округа	122 561,1	2022-2023	нет	0	Заключен МК на проектирование детского сада на сумму 3 470,2 тыс.руб.			После разработки проекта строительства будет определен источник финансирования	2022-2023	