

**Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки
Сосьвинского городского округа**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «религиозное использование» в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Серовский район, п. Восточный, ул. Ленина, 59 находящегося в границе территориальной зоны жилая зона индивидуальной застройки (индекс Ж-1)

07.08.2020

Настоящее заключение подготовлено Комиссией по подготовке правил землепользования и застройки Сосьвинского городского округа, (далее – Комиссия), в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации и на основании ст. 12, раздела 2. Части I Правил землепользования и застройки Сосьвинского городского округа, утвержденных решением Думы Сосьвинского городского округа от 19.04.2018 № 90 (с изм. от 14.02.2019 № 204, 11.10.2019 № 252, 18.06.2020 № 304).

Постановлением главы Сосьвинского городского округа от 23.07.2020 № 58 «О назначении и об организации проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования», принято решение о проведении публичных слушаний на 06.08.2020.

Публикация в официальном издании в общественно-политической газете Серовский рабочий № 58 (20406) Часть 2 от 25.07.2020 и на официальном сайте администрации Сосьвинского городского округа.

Тема публичных слушаний: Рассмотрение и обсуждение вопросов о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «религиозное использование» в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Серовский район, п. Восточный, ул. Ленина, 59 находящегося в границе территориальной зоны жилая зона индивидуальной застройки (индекс Ж-1)

Место проведения публичных слушаний: Свердловская область, Серовский район, п.г.т. Сосьва, ул. Толмачева, 45, каб. № 15.

Дата и время проведения публичных слушаний: 06.08.2020 в 17 часов 30 минут местного времени.

Информирование заинтересованных лиц: Публикация в официальном издании в общественно-политической газете Серовский рабочий № 56 (20302) Часть 2 от 20.07.2019 и на официальном сайте администрации Сосьвинского городского округа.

Комиссией были обеспечены:

- подготовка помещения для проведения публичных слушаний;
- организация проведения публичных слушаний;
- в установленные сроки опубликовано в официальном издании общественно-политическая газета Серовский рабочий № 58 (20406) Часть 2 от 25.07.2020 и размещено на официальном сайте администрации Сосьвинского городского округа в сети интернет. Постановлением главы Сосьвинского городского округа от 23.07.2020 № 58 «О назначении и об организации проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования»;
- в установленные сроки размещено сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте администрации Сосьвинского городского округа в сети Интернет;
- обеспечен прием от физических и юридических лиц предложений и рекомендаций по выносимому на публичные слушания вопросу в письменном виде.
- комиссией не выявлены правообладатели земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

Предложения и замечания участников публичных слушаний по предмету рассмотрения, подлежащие фиксации в журнале учета посетителей и записи предложений и замечаний - не поступали.

06.08.2020 в 17.30 состоялось собрание участников публичных слушаний.

В публичных слушаниях приняло 2 человека.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний не поступали.

07.08.2020 подписан протокол публичных слушаний.

Все необходимые процедуры для проведения публичных слушаний были выполнены.

Вывод Комиссии по результатам публичных слушаний:

1. Процедура публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования «религиозное использование в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Серовский район, п. Восточный, ул. Ленина, 59 находящегося в границе территориальной зоны жилая зона индивидуальной застройки (индекс Ж-1), соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства и нормативно правовым актам Сосьвинского городского округа, в связи с чем публичные слушания признать состоявшимися.

2. Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки Сосьвинского городского округа учитывая мнение присутствующих на публичных слушаниях граждан, рекомендует Главе Сосьвинского городского округа предоставить Местной православной религиозной организации Приход во имя Новомучеников и Исповедников Церкви Русской разрешение на условно разрешенный вид использования «религиозное использование» в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Серовский район, п. Восточный, ул. Ленина, 59 находящегося в границе территориальной зоны жилая зона индивидуальной застройки (индекс Ж-1).

3. В соответствии с пунктом 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается в официальном издании в общественно-политической газете Серовский рабочий и на официальном сайте администрации Сосьвинского городского округа.

Заместитель председателя комиссии



Е.А. Светлакова