

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации Сосьвинского городского округа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке»

Предлагаемый к обсуждению проект постановления администрации Сосьвинского городского округа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» характеризуется низкой степенью регулирующего воздействия, проект административного регламента разработан на основании типового административного регламента, разработанного Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, одобренного Комиссией по повышению качества предоставления государственных и муниципальных услуг, а также осуществления государственного и муниципального услуг, а так же осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля в Свердловской области.

Процедура направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке предусмотрена статьей 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Муниципальная услуга оказывается без взимания платы, для предоставления муниципальной услуги заявителю необходимо представить документы, предусмотренные частью 3 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Положений, изменяющих ранее предусмотренные законодательством обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц, в том числе индивидуальных предприниматели в сфере предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, проект нормативного правового акта не содержит.

В настоящее время предоставление муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» осуществляется в соответствии с административным регламентом, утвержденным постановлением администрации Сосьвинского городского округа от 26.11.2020 № 703.

Разработанным проектом нормативного правового акта предлагается утвердить административный регламент, приведенный в полное соответствие



типовому административному регламенту в соответствии с поручением, которое было дано органам местного самоуправления Комиссией по повышению качества предоставления государственных и муниципальных услуг, а также осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля в Свердловской области.

Полномочия администрации Сосьвинского городского округа в регулируемой сфере определены Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Разработка и принятие проект постановления администрации Сосьвинского городского округа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» направлено на выполнение задач типизации социально значимых услуг, подлежащих переводу в электронный вид, перечень которых определен Правительством Российской Федерации, с целью предоставления социально значимых услуг в электронном виде и по принципу экстерриториальности.

Предполагается, что муниципальное регулирование будет направлено на (или муниципальным регулированием будут затронуты) следующие группы субъектов предпринимательской (инвестиционной) деятельности, в части:

Группы субъектов предпринимательской (инвестиционной) деятельности, иные группы, включая ОМС и т.п.	Численность, чел./ед.	Вид и характеристика воздействия	Дополнительные расходы/снижение доходов, тыс. руб.
физические или юридические лица, в том числе индивидуальные предприниматели направившие уведомление о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального строительства или садового дома	Неопределенное число	обязанности, запреты, ограничения проект правового акта не содержит	Муниципальная услуга оказывается без взимания платы



В связи с принятием постановления администрации Сосьвинского городского округа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» полномочия администрации Сосьвинского городского округа, связанные с осуществлением следующих функций по Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке не изменяются, в связи, с чем не требуется разработка дополнительных нормативных правовых актов, изменение численности специалистов, непосредственно участвующих в предоставлении муниципальной услуги.

Постановление администрации Сосьвинского городского округа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» вступит в силу с даты официального опубликования, административный регламент, утвержденный постановлением администрации Сосьвинского городского округа от 26.11.2020 № 703 утратит силу.

Принятие нового административного регламента не содержит никаких рисков для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, органов местного самоуправления и населения муниципального образования.

Предполагаемая дата вступления в силу постановления администрации Сосьвинского городского округа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» март 2023. Переходного периода нет.

Заведующий отделом архитектуры,  
градостроительства и землепользования администрации  
Сосьвинского городского округа



Е.А. Светлакова