

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации Сосьвинского городского округа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение»

Предлагаемый к обсуждению проект постановления администрации Сосьвинского городского округа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» характеризуется низкой степенью регулирующего воздействия, проект административного регламента разработан на основании типового административного регламента, разработанного Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, одобренного Комиссией по повышению качества предоставления государственных и муниципальных услуг, а также осуществления государственных и муниципальных услуг, а так же осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля в Свердловской области.

Положений, изменяющих ранее предусмотренные законодательством обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц, в том числе индивидуальных предприниматели в сфере предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, проект нормативного правового акта не содержит.

В настоящее время предоставление муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» осуществляется в соответствии с административным регламентом, утвержденным постановлением администрации Сосьвинского городского округа от 28.03.2014 № 339.

Разработанным проектом нормативного правового акта предлагается утвердить административный регламент, приведенный в полное соответствие типовому административному регламенту в соответствии с поручением, которое было дано органам местного самоуправления Комиссией по повышению качества предоставления государственных и муниципальных услуг, а также осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля в Свердловской области.

Полномочия администрации Сосьвинского городского округа в регулируемой сфере определены Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Разработка и принятие проекта постановления администрации Сосьвинского городского округа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» направлено на выполнение задач типизации социально значимых услуг, подлежащих переводу в электронный вид, перечень которых определен Правительством Российской



Федерации, с целью предоставления социально значимых услуг в электронном виде и по принципу экстерриториальности.

Данный проект административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» разработан в целях повышения качества и доступности предоставления муниципальной услуги, определяет стандарт, сроки и последовательность административных процедур.

Предполагается, что муниципальное регулирование будет направлено на (или муниципальным регулированием будут затронуты) следующие группы субъектов предпринимательской (инвестиционной) деятельности, в части:

Группы субъектов предпринимательской (инвестиционной) деятельности, иные группы, включая ОМС и т.п.	Численность, чел./ед.	Вид и характеристика воздействия	Дополнительные расходы/снижение доходов, тыс. руб.
физические лица, юридические лица,	Неопределенное число	обязанности, запреты, ограничения проект правового акта не содержит	Муниципальная услуга оказывается без взимания платы

В связи с принятием постановления администрации Сосьвинского городского округа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» полномочия администрации Сосьвинского городского округа, связанные с осуществлением следующих функций по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение не изменяются, в связи, с чем не требуется разработка дополнительных нормативных правовых актов, изменение численности специалистов, непосредственно участвующих в предоставлении муниципальной услуги.

Постановление администрации Сосьвинского городского округа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» вступит в силу с даты официального опубликовании, административный регламент, утвержденный постановлением администрации Сосьвинского городского округа от 28.03.2014 № 339 утратит силу.

Принятие нового административного регламента не содержит никаких рисков дл субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, органов местного самоуправления и населения муниципального образования.

Предполагаемая дата вступления в силу постановления администрации Сосьвинского городского округа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» март 2023. Переходного периода нет.

Заведующий отделом архитектуры,  
градостроительства и землепользования администрации  
Сосьвинского городского округа



Е.А. Светлакова